

Accompagnement énergie et bas carbone dans les projets de construction neuve

Vous souhaitez faire étudier les conditions de réalisation d'un bâtiment neuf ou être accompagné jusqu'à sa livraison ? Votre ambition est de réduire l'impact carbone et budgétaire de ce bâtiment tout en améliorant les conditions de confort et de santé des usagers ? Loire-Atlantique développement peut, selon vos besoins, réaliser la conduite des études pré-opérationnelles, la programmation ou le pilotage de la conception et de la réalisation du projet.

Construisez des bâtiments durables et confortables

Notre approche prend en considération l'ensemble des intrants liés au projet : le budget disponible, les ambitions du projet, les atouts du site, les besoins et ressentis des usagers du bâtiment, les impératifs réglementaires...

Les grandes étapes de notre accompagnement

1. Cadrage des missions des tiers (géomètres, prestataires diagnostic sanitaire...).
2. Analyse de site sur les volets climat, énergie, déchets.
3. Programmation sur les volets fonctionnels et énergétiques et bas carbone.
4. Étude de potentiel solaire photovoltaïque.
5. Aide à la rédaction de la consultation de maîtrise d'œuvre.
6. Évaluation des rendus de concours (volets énergie carbone, confort, santé, réemploi...).
7. Délivrance de visas : esquisse, avant projets, projet, conseil pour l'allotissement...
8. Suivi de la phase travaux (sur des volets spécifiques liés aux énergies renouvelables, à la climatisation naturelle...).
9. Vérification de l'adéquation entre les réglages, les usages et les besoins des occupants (en phase de réception). ent en phase de réception pour vérification des bons réglages en adéquation avec les usages et les besoins des occupants ;

[Toutes nos offres énergies renouvelables](#)

