

## Accompagnement énergie et bas carbone dans les projets de rénovation énergétique

Vous souhaitez étudier les conditions de rénovation énergétique d'un bâtiment existant ? Votre ambition est de réduire l'impact carbone et budgétaire de ce bâtiment tout en améliorant les conditions de confort et de santé des usagers ? Loire-Atlantique développement peut mener les études pré-opérationnelles, et vous accompagner dans le pilotage du projet, de sa conception à sa réalisation.

## Adoptez une approche énergie et bas carbone lors de la rénovation de vos bâtiments

Notre approche prend en considération l'ensemble des intrants liés au projet : le budget disponible, les ambitions du projet, les atouts du site, les besoins et ressentis des usagers du bâtiment, les impératifs réglementaires...

## Les grandes étapes de notre accompagnement

1. Cadrage des missions des bureaux d'étude pour une rénovation énergétique optimale.
2. Cartographie des inconforts dans le bâtiment existant (surchauffes, sensation de froid, éblouissement, acoustique, etc.).
3. Analyse de site sur les volets climat, énergie, déchets.
4. Visas des livrables fournis par le bureau d'études, aide à la décision.
5. Étude de potentiel solaire photovoltaïque.
6. Aide à la rédaction de la consultation de maîtrise d'œuvre.
7. Évaluation des rendus de concours (volets énergie carbone, confort, santé, réemploi...).
8. Délivrance de visas : esquisse, avants projets, projet, conseil pour l'allotissement...
9. Suivi de la phase travaux (sur des volets spécifiques liés aux énergies renouvelables, à la climatisation naturelle...).
10. Vérification de l'adéquation entre les réglages, les usages et les besoins des occupants (en phase de réception).

[Toutes nos offres énergies renouvelables](#)

