Recherche de sites de compensation dans le cadre de la séquence « Éviter, réduire compenser » (ERC)

Votre projet d'aménagement a fait l'objet d'un diagnostic écologique et la séquence « Éviter, réduire, compenser » (ERC) a révélé des impacts résiduels significatifs sur l'Environnement ? Loire-Atlantique développement peut vous aider dans votre recherche de terrains de compensation adaptés.

Trouvez des sites de compensation adaptés à votre projet

Nous réalisons une étude pour :

- **Évaluer sommairement les impacts à compenser** suite à la réalisation d'un pré-diagnostic ou d'un inventaire (faune-flore, zones humides…).
- **Pré-dimensionner les sites de compensation** et les caractéristiques à rechercher.
- **Analyser le foncier communal** au regard des caractéristiques recherchées pour choisir les sites les plus adaptés.

Cette étude permet d'identifier de potentiels sites pour compenser les impacts résiduels de votre projet. Elle intervient en dernier recours, après l'application de la séquence ERC et la quantification des impacts résiduels.

Les grandes étapes de notre accompagnement

1. Prédimensionnement des mesures compensatoires associées au scénario d'aménagement de moindre impact retenu.
2. Création d'une feuille de route précisant les caractéristiques des terrains à rechercher (surface, occupation du sol, fonctionnalités à privilégier, richesse écologique…).
3. Analyse croisée du parcellaire communal avec les caractéristiques des terrains recherchées (cartographie SIG).
4. Réalisation d'une analyse bibliographique mobilisant les bases de données thématiques disponibles (potentialité de zones humides, trame verte et bleue, zonages…)
5. Caractérisation des sites potentiellement propices (surface, occupation du sol, évaluation de la potentialité de compensation, suites à donner…).

Toutes nos offres biodiversité

Loire-Atlantique développement | 2 bd de l'Estuaire CS 96210 - 44262 Nantes Cedex 2 | Tél. 02 40 20 20 44 | contact@lad44.fr | www.loireatlantique-developpement.fr

Loire-Atlantique développement | 2 bd de l'Estuaire CS 96210 - 44262 Nantes Cedex 2 | Tél. 02 40 20 20 44 | contact@lad44.fr | www.loireatlantique-developpement.fr