

Intitulé du poste	Chef-fe de projet Efficacité énergétique - Audits & AMO
Direction de rattachement, pôle/service	Direction des transitions écologiques - pôle énergie et bas carbone
Statut	Cadre
Rémunération	40-45K€ bruts annuels - Selon profil et expérience
Poste à pourvoir	Dès que possible

Présentation de l'entreprise

L'agence Loire-Atlantique développement, dans le cadre d'une approche globale et opérationnelle du territoire, mobilise ses équipes d'experts et ses savoir-faire, pour conseiller, concevoir et réaliser des projets auprès de l'ensemble des collectivités de la Loire-Atlantique et des porteurs de projets afin de répondre à leurs besoins.

LAD intervient sur les champs :

- Aménagement et Renouvellement urbain
- Construction et rénovation énergétique
- Ingénierie immobilière
- Biodiversité
- Energie renouvelable
- Tourisme durable
- CAUE

Loire-Atlantique développement est constituée d'une Société d'Economie Mixte (LAD – SELA), d'une Société Publique Locale (LAD – SPL) et du Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement de Loire-Atlantique (CAUE 44). Un Groupement d'Intérêt Economique (LAD – GIE) assure les fonctions supports mutualisées. Un groupement d'employeur (GE)

L'agence compte 140 collaborateurs répartis en 5 directions.

Missions et activités

- **Assurer la réalisation des audits énergétiques**

Dans le cadre d'étude de faisabilité, de la réalisation de programme technique détaillé ou de schéma directeur immobilier et énergétique :

- Piloter et réaliser les audits énergétiques réglementaires, les études thermiques (STD) et élaborer des scénarios de travaux chiffrés en comparaison avec l'atteinte des seuils du DEET

- **Assurer les missions en AMO**

Au sein de la maîtrise d'ouvrage ou de la maîtrise d'ouvrage déléguée dans le cadre de projet d'aménagement, de construction, de rénovation et de suivi de projets immobiliers :

- Rédiger les exigences énergétiques et environnementales dans le programme technique détaillé dans le domaine de l'efficacité énergétique, des énergies renouvelables, de l'impact carbone, du confort et de la santé, en fonction des contraintes et des opportunités du site ou de l'opération, ainsi que des enjeux du maître d'ouvrage, tout en garantissant la sobriété des projets.
- En phase de conception (menée par la MOE), contrôler l'adéquation entre les objectifs programmatiques et les études de conception, notamment avec la vérification des hypothèses prises par les bureaux d'études au sein de l'équipe de maîtrise d'œuvre (ACV, STD, ALJ, RE2020, ventilation...), du dimensionnement des locaux techniques en fonction des équipements, des exigences en matière de GTB-GTC...) ainsi que la facilité de maintenance des équipements.
- En phase chantier, contrôler l'adéquation entre les objectifs programmatiques et les études d'exécution dans le prolongement des études de conception, avec des contrôles possibles sur les chantiers

- **Participer à l'amélioration continue de la qualité d'offre de service du pôle (process de travail, livrables...)**
- **Piloter les équipes internes en tant que référent de phase sur l'outil de gestion des temps**
- **Assurer un reporting politique technique et financier régulier auprès du responsable de pôle**
- **Assurer un reporting technique et financier régulier auprès du client**
- **Assurer la qualité des livrables, des projets et veiller au respect des engagements et de la satisfaction client**
- **Veiller au respect des process internes et y contribuer le cas échéant**
- **Assurer une veille sectorielle (territoriale et métier)**

Cadre d'exécution des missions

Intégré au sein de la Direction des Transitions Ecologiques vous serez rattaché au responsable de pôle Energie et Bas Carbone en tant que chef-de projet.

Vous apportez votre expertise aux projets auxquels vous êtes associés. Vous serez amenés à évoluer au sein d'une équipe pluridisciplinaire et à travailler en lien avec les différents pôles de LAD (Pôles construction et rénovation énergétique, aménagement, investissement immobilier, commande publique, biodiversité...).

En externe, vous serez en lien avec les collectivités et nos entreprises partenaires dans le cadre du suivi et/ou du pilotage des projets.

Profil

Formation d'ingénieur ou équivalent Bac +5 avec une spécialisation en efficacité énergétique, énergie ou bâtiment.

Expérience significative d'au moins 7 ans dans un des secteurs suivants : assistance à la maîtrise d'ouvrage, maîtrise d'œuvre, bureau d'étude technique, bureau de contrôle, chargé d'opération, conducteur de travaux.

- **Compétences techniques**

- Thermique, énergie et environnement dans le domaine du bâtiment
- Gestion de projet en rénovation énergétique
- Maîtrise des outils de modélisation énergétique (Pléiade, Comfie...), analyse du cycle de vie
- Economie de la construction

- **Aptitudes professionnelles et relationnelles**

- Capacité à travailler en mode projet et à résoudre des problèmes
- Savoir travailler en équipe et coordonner ses activités avec celles de ses collègues
- Qualités rédactionnelles
- Force de proposition
- Savoir communiquer en public

Conditions de travail

CDI, temps plein

Poste basé à Nantes

Télétravail possible

Mutuelle, carte titres restaurant, prime vacances, forfait mobilité ou prise en charge abonnement transport à 75%, avantages CSE, ...

Mobilité : déplacements réguliers sur l'ensemble du territoire départemental. Utilisation de la flotte de véhicules mutualisés.

CV et lettre de motivation à faire parvenir à recrutement@loireatlantique-developpement.fr